

SMLOUVA O DÍLO č. 11 - 0045

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:	Zhotovitel:
Město Mníšek pod Brdy Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 250 65 Bořanovice-Pakoměřice
dále jen „objednatel“	dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy

- ve věcech smluvních:	
Objednatel: Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta	Zhotovitel: Tomáš Veselý, člen správní rady tel.: 222 356 915
- ve věcech technických:	
Objednatel: Eva Mesteková tel.: +420 732 454 294 e-mail: eva.mestekova@mnisek.cz	Zhotovitel: Marek Trávníček e-mail: travnicek@vexta.cz mobil: 725 108 504 datová schránka: XHG92JQ

Bankovní spojení:

Objednatel:	Zhotovitel:
Banka: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 0388055349/0800	Banka: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 7995872/0800

Identifikační číslo: 002 42 748	IČO: 261 96 662
---------------------------------	-----------------

Daňové identifikační číslo: CZ002 42 748

CZ26196662

Objednatel je plátcem DPH NE

Zhotovitel je plátcem DPH: ANO

Plnění dle této smlouvy nebude použito v souvislosti s ekonomickou činností objednatele a plnění tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 19173

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, že splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace, prověřil místní podmínky staveniště, nejasnosti pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele a všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny a na základě tohoto přistupuje k uzavření této smlouvy.

Název veřejné zakázky: "Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy"
Místo stavby: kat. území Mníšek pod Brdy, dle projektové dokumentace.

Stavbyvedoucí zhotovitele: Marek Trávníček
Osoba pověřená vedením požární bezpečnosti zhotovitele: Ing. Jakub Čepelák

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo včetně souvisejících služeb a dodávek (dále jen „dílo“) „Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy“.

Předmětem veřejné zakázky a dílem se rozumí:

Realizace stavebních prací

Zhotovení stavby Zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a zadávací dokumentací podle § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a projektovou dokumentací pro stavební povolení a provedení stavby, kterou zpracoval SUDOP Project Plzeň, a. s., Plachého 35, 301 00 Plzeň, IČO: 45 35 91 48 (dále jen projekt nebo projektová dokumentace). Stavba bude realizována na pozemcích k.ú. Mníšek pod Brdy dle projektové dokumentace pro provedení stavby.

Zhotovením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných **pro řádné dokončení provozuschopného díla**, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální editovatelné i needitovatelné formě v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k níž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled, nebo technický dozor objednatele vč. souhlasného stanoviska. Ty části projektové dokumentace (mimo situace, řezy a technické zprávy), u kterých nedošlo k žádným změnám, nemusí být součástí PD. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

Provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu, který bude zpracován tak, aby mohl sloužit jako podklad k zápisu případných věcných břemen – služebností inženýrské sítě do katastru nemovitostí, případně pro zápis částí díla do katastru nemovitostí, pokud tomuto zápisu podléhají, v tištěné formě v počtu vyhotovení 4, 2x v digitální formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn, Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

Předání dokladů řešící nakládání s odpady. Kompletní likvidaci vybouraných hmot, konstrukcí vč. jejich úplné likvidace, tzn. odvozu a úhrady poplatku za uložení.

Projednání a zpracování organizace dopravy (přechodné dopravní značení), zajištění potřebných povolení, úhrad poplatků za zábory vzniklé stavbou u vlastníků pozemků. Zajištění povolení umístění přechodného dopravního značení, jeho osazení a údržbu během stavby a zpětnou demontáž.

Zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční a kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými ve smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se Smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zadávacího řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a projektovou dokumentací pro provedení stavby. Závazné obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou uvedeny v **návrhu smlouvy**.

Plnění předmětu zakázky bude probíhat v rozsahu, formou a v termínech stanovených v zadávacích podmínkách.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytne uvedení konkrétního obchodního názvu nebo značky použitého materiálu a zařízení (dodávky), případně jiné označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli (výrobci), neznamená to nutnost použití těchto konkrétních výrobků. Jedná se pouze o vymezení předpokládaného standardu (vlastností). To znamená, že všechny konkrétně uvedené materiály a zařízení mohou být nahrazeny výrobky jiných dodavatelů (výrobců) s podmínkou zachování shodných (tj. srovnatelných nebo lepších) technických, kvalitativních a cenových parametrů.

Upřesňující podmínky:

Zhotovení stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně služeb a dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:

- a) zajištění kompletační a koordinační činnosti, geodetických, projektových prací a inženýrské činnosti,
- b) zajištění zpracování projektu organizace dopravy (návrhu přechodného dopravního značení) před realizací stavby v případě záboru veřejně přístupných komunikací, které bude odsouhlaseno příslušným správním orgánem, stanovisko DI Policie ČR, příslušných správců pozemních komunikací; požádání před realizací stavby příslušného orgánu o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích,
- c) geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby, vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby, v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provedení vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
- d) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- e) vyklizení stavby a ploch před zahájením stavby,
- f) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
- g) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění dopravního značení k dopravnímu omezení, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla, zajištění zpracování návrhu přechodného dopravního značení po dobu výstavby v rozsahu nutném pro realizaci stavby,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky),
- k) zabezpečení staveniště po dobu výstavby,
- l) zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury,
- m) zpracování Dokumentace zdolávání požárů – DZP,
- n) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení, dopravu a nakládku a vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení,
- o) umožnění provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle ustanovení § 133 a násl. zákona č. 283/2021 Sb. a zajištění účasti stavbyvedoucího (dále též jen „stavbyvedoucí“),
- p) zajištění odvozu odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při přijímacím řízení,

- q) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- r) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy,
- s) zajištění splnění požadavků plánu Provozních bezpečnostních opatření po dobu stavby,
- t) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
- u) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
- v) zajištění a kontrolu jakosti provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14001,
- w) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli,
- x) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku,
- y) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- z) pořizování průběžné denní fotodokumentace stavby a její předání objednateli,
- aa) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- bb) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- cc) umístění informačních tabulí a zajištění povinné publicity dle požadavků poskytovatele dotace při realizaci a po dokončení stavby,
- dd) opatření proti zatečení,
- ee) zajištění měřeného odběru el. energie a vody.

Náklady za činnosti uvedené v odst. II. 1., písmene a) až ee) budou zahrnuty do položky VRN.

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zadávacího řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) na veřejnou zakázku „Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy“ (dále jen „zadávací dokumentace“, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby, a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby a, stavební povolení a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a prohlašuje, že dílo lze podle těchto technických podmínek stavby, provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla v textové a výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr.

2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Změny díla: Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
 - a) spolufinancování z dotačních prostředků
 - b) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla

- c) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách
- d) změny technického řešení nebo změny materiálů.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

4. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy uvedenými dále a zákonem o zadávání veřejných zakázek.
6. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, stavebního povolení, a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele s výjimkou uvedenou v čl. V.
7. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný.
8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:
 - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, a kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
 - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, aby bylo funkční, kolaudovatelné s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

- | | |
|---|---|
| 1. Termín zahájení doby plnění: | předpoklad červen 2025 (podmíněno ukončením zadávacího řízení na výzvu zadavatele) |
| Doba realizace, dokončení a protokolární předání a převzetí díla: | do 3 měsíce od předání staveniště |
| Dílčí termíny: | dle odsouhlaseného časového harmonogramu postupu prací, členěného na stavební díly, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy |
| Celková doba plnění: | 3 měsíců |
- Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy Stavební práce budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště, které bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele.
 - Harmonogram postupu stavebních prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce.
 - Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
 - Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy neprodleně předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný návrh harmonogramu.
 - Objednatel si v souvislosti se spolufinancováním díla z dotačních prostředků současně vyhrazuje právo na případné jednostranné prodloužení termínu dokončení díla (v průběhu jeho realizace), v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky ve stanovených termínech. Současně si vyhrazuje právo jednostranně určovat limity pro prostavěnost v jednotlivých měsících realizace díla ve vztahu k harmonogramu přidělování finančních prostředků od poskytovatele dotace. Prodlení objednatele s plněním dílčích finančních závazků vůči zhotoviteli, způsobené prodlením v přidělu dotačních prostředků, nezakládá pro zhotovitele právo na úrok z prodlení.
 - V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z dotačních prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
 - Změna termínu zahájení doby plnění nebo změna termínu ukončení prací a změna harmonogramu postupu prací bude smluvními stranami řešena vždy písemným dodatkem k této smlouvě.
 - Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na sjednaný termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před dohodnutým termínem plnění.

11. Místem plnění stavebních prací je katastrální území Mníšek pod Brdy.

IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. čís. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

CENA CELKEM	
Celková cena bez DPH	6 478 321,40 Kč
DPH ve výši 21%	1 360 447,49 Kč
Celková cena včetně DPH	7 838 768,89 Kč

Tato cena vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření této smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaných položkových rozpočtů díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na sjednanou cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkové rozpočty budou nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na základě položkových rozpočtů bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkové rozpočty budou sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkové rozpočty jsou přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle odst. 1 je možné změnit v případě:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH
 - b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu
 - c) v případě dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
 - d) v případě méněprací
 - e) v případě změny technického řešení díla nebo změny materiálů.
6. Nastane-li změna předmětu díla oproti předmětu díla sjednanému v čl. II. této smlouvy vyžádaná objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
- a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha a.s. nebo RTS a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona o zadávání veřejných zakázek zejména písemně odůvodnit naplnění podmínek § 222 odst. 5.
 - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro jednotlivé SO
 - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

- d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě neprodleně předložit k odsouhlasení příslušnému orgánu obce. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce
 - e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně jako je uvedeno v písm. a)-d) tohoto odstavce.
7. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

Zhotovitel:

- se zavazuje respektovat skutečnost, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU, toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů,
- dodržovat podmínky dotace, ze které je část předmětu smlouvy spolufinancována, tj. dotace poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj.
- se zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
- je povinen doklady vztahující se k předmětu smlouvy uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od převzetí předmětu díla objednatelem,
- se zavazuje poskytnout podklady pro monitorovací zprávu o průběhu realizace, na které se podílí, zadavateli – konečnému příjemci dotace.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů. Daňové doklady budou vystavovány dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkových rozpočtů zhotovitele formou oceněných výkazů výměr. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení kalendářního měsíce za plnění provedené v příslušném kalendářním měsíci ke dni zdanitelného plnění.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do pěti pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do pěti pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu v příslušném fakturačním období pouze na ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.

2. V souladu s potvrzenými měsíčními soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit měsíční daňový doklad na objednatele.

Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasené soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

Časové rozložení úhrad za dílčí plnění tvoří příloha č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy

Platební harmonogram (příloha č.3 této smlouvy) vyjadřuje harmonogram postupu prací (příloha č.1 této smlouvy) v objemu měsíčního finančního plnění. V případě, že by došlo v souladu s čl. III. této smlouvy k úpravě harmonogramu stavebních prací tak, že by toto mělo vliv na platební harmonogram, je zhotovitel povinen provést patřičnou aktualizaci přílohy č. 3 a předložit aktualizovanou přílohu č. 3 objednateli ke schválení.

3. Dílčí daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne schválení soupisu prací a dodávek objednatelům a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Dnem dílčího zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce.

Zhotovitel vystaví konečný daňový doklad do 15 dnů od data předání a převzetí díla. V tomto daňovém dokladu zúčtuje předchozí platby. Tento daňový doklad je splatný do 30 dnů od data, kdy bude odstraněna poslední vada či nedodělek z protokolu o předání a převzetí díla.

4. Zhotovitel je povinen připravovat a vystavovat daňové doklady dle požadavků objednatelům s ohledem na požadavky poskytovatele případné dotace, tj. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé výdaje.

5. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelům odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jako je uvedeno v ust. odst. 1., 2., 3. a 4.

6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, a v případě spolufinancování veřejné zakázky z dotace i číslo příslušného projektu.

7. Splatnost dílčích daňových dokladů je do 30 dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele.
V případě přechodného nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn písemně, nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení daňového dokladu, požádat zhotovitele o prodloužení splatnosti a zhotovitel je povinen splatnost prodloužit o 30 dnů v souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
Odklad splatnosti plateb dle tohoto ustanovení nemá vliv na termín dokončení díla sjednaný dle této smlouvy.
8. Je-li oprávněnost vyúčtované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit ode dne doručení vystaveného daňového dokladu zhotovitelem do sídla objednatele a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. smlouvy.
10. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy nebude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

VII. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a touto smlouvou.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Geodetické vytyčení staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající technický dozor objednatele, na základě vytyčovací výkresů předané PD, a to na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající technický dozor objednatele a objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být oploceno, osvětleno. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
5. Zhotovitel je povinen si po převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené inženýrské sítě na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
Zhotovitel je povinen si po převzetí staveniště zajistit pasportizaci objektů na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené objekty na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstranit škody způsobené jeho činností na majetku objednatele a třetích osob, a to uvedením v předešlý stav.
Zhotovitel je povinen na svoje náklady neprodleně odstraňovat znečištění a poškození komunikací, okolních prostor souvisejících se stavenišťem (včetně zeleně), pokud bylo způsobeno jeho činností. V případě potřeby je povinen na své náklady zajistit kropení komunikací proti zvýšené prašnosti.
6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu se stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele. Zhotovitel se zavazuje štítek stavby po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Zhotovitel bude objednateli fotodokumentaci předávat v elektronické podobě s prokazatelným datem dne pořízení fotodokumentace.

10. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve vlastnictví objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná s objednatelem předem s předstihem alespoň 15 kalendářních dnů tak, aby bylo možné včas informovat veřejnost.
11. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
13. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
14. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 283/2021 Sb. a prováděcího předpisu.
Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 283/2021 Sb. a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů minimálně v týdenních intervalech.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 5 pracovních dnů ode dne předložení objednateli.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelům nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměřují na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější subdodavatelé zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavního subdodavatele zhotovitele.

IX. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 283/2021 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
 - stavební deník
 - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě
 - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
 - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem BOZP a autorským dozorem. Objednatel nejpozději v den předání staveniště seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkcí koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb. a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu, zejména sledovat, zda:
 - a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby,
 - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi,
 - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálů a výrobků použitých pro plnění dodávky,
 - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou,
 - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla,
 - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek,
 - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla,
 - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převjímcě díla,
 - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištění nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech, kdy:
 - hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů.

X. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel jmenoval osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Osoby, které budou vykonávat funkci stavbyvedoucího, jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě změny těchto osob je zhotovitel povinen seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Tato změna nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě. Nový stavbyvedoucí musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním stavbyvedoucím v zadávacím řízení. Splnění této kvalifikace musí zhotovitel doložit objednateli současně s písemným oznámením o příslušné změně, a to stejným způsobem, jakým byla prokázána kvalifikace stavbyvedoucího v zadávacím řízení. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou, projektovou dokumentací a stavebním povolením. Zhotovitel si je dále vědom, že dílo je prováděno za provozu a prohlašuje, že si je vědom omezení při provádění díla z toho vyplývajících, zejm. pak omezení uvedených v plánu Provozních bezpečnostních opatření po dobu stavby.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru a rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Zhotovitel předloží ke schválení objednateli návrh všech výrobků, obkladů, dlažeb a podlahových krytin dle standardů projektové dokumentace, a to nejméně 7 pracovních dnů před jejich objednááním zhotovitelem.
6. Zhotovitel zajistí interní kontrolu jakosti díla v rámci programu systému řízení jakosti dle ČSN EN ISO 9001. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
7. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 Občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16, písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
- e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost,

9. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora BOZP a autorského dozoru dodržovaly předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.

10. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudace stavby.

XI. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat:
 - a) technické podmínky stavby a projekt v jednom vyhotovení v tištěné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě na CD ke dni podpisu smlouvy o dílo,
 - b) plán Provozních bezpečnostních opatření po dobu stavby
 - c) staveniště ke dni zahájení provádění díla,
 - d) jméno technického dozoru objednatele, koordinátora, autorského dohledu a jejich oprávnění.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a převzetím objednatelem, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn řádně dokončené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přejímací řízení:
 - 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
 - 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel je povinen zajistit na předání a převzetí díla účast svých subdodavatelů.
 - 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků, nebránících užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky všech předepsaných a touto smlouvou dohodnutých zkoušek nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
 - 2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu v podobě umožňující případně vklad potřebných věcných břemen služebností inženýrské sítě do katastru nemovitostí,
 - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, kamerových, revizních a provozních),
 - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů,
 - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku,
 - e) stavební deník (deníky),
 - f) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - g) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
 - h) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které jsou nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a další doklady potřebné pro užívání díla,
 - i) fotodokumentaci průběhu stavby v elektronické podobě.Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Vše bude předáno ve 4 přehledných kompletních složkách s podrobným soupisem dokumentů.
Kromě toho bude geometrický plán se zakreslenými věcnými břemeny – služebnostmi inženýrské sítě předán v počtu vyhotovení, odpovídajícímu počtu dotčených subjektů.
 - 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
 - a) údaje o zhotoviteli (subdodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných za ně jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
 - b) popis díla, které je odevzdáváno

- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) dohoda o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
- e) dohoda o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a nedodělků a o způsobu převzetí odstraněných vad a nedodělků
- f) seznam předaných dokladů
- g) seznam technologických částí díla, kde je zhotovitelem poskytována delší záruční doba než 24 měsíců
- h) den, od kterého začne běžet záruční doba
- i) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- j) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas dokončené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepišou strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené a dokončené dílo.

Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž

zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

XIII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

1. Objednatel je v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do doby předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorech staveniště,
 - na majetku, zdraví a právech třetích osob, pokud vznikla v souvislosti s prováděním díla,
 - na přilehlých objektech a pozemcích, pokud vznikla v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele ve výši **min. 1 mil. Kč**. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit nejpozději do jednoho měsíce po podpisu smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla **pojištění stavebně-montážních rizik ve výši min 3 mil. Kč**. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit nejpozději do jednoho měsíce po podpisu smlouvy.

XIV. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
5. Zhotovitel odpovídá za vady díla, vzniklé v době trvání záruční doby.
6. Záruční dobu na stavební práce poskytuje zhotovitel v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne, kdy dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
7. Záruční dobu na technologickou část díla poskytuje zhotovitel v délce min. 24 měsíců. Technologické části díla, kde je záruční doba delší než 24 měsíců, budou výslovně vyjmenovány v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba počíná běžet ode dne, kdy dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
8. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
Výjimka ze záruční doby se vztahuje na spotřební materiál.
9. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
10. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
11. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
 - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
 - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
 - c) veškeré provedené montážní práce
 - d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a výkresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla, a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

12. Objednatel si vyhrazuje právo postoupit práva a závazky z odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli na třetí osobu.

XV. REKLAMACE:

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem, datovou schránkou nebo písemně v listinné podobě přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů, v případě havárie do 24 hodin, od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle bodu 2. věty první tohoto článku nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, nebylo-li dle bodu 2. věty druhé tohoto článku dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu zhotovitel neodpovídá, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

XVI. SMLUVNÍ SANKCE:

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště,
 - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací na díle,
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla,
 - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
 - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
 - f) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 10.000,00 Kč,
 - h) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě prodlení s úhradou daňového dokladu, předloženého po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů, nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany dohodou vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. a v důsledku toho ujednávají, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní sankci, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XVII. UKONČENÍ SMLOUVY:

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1914 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy nebo odstoupením od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. III. odst. 7 této smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může tuto smlouvu také vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznamováním se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro zaslání odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatel odstupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy je:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle kap. XXIII nebo pojistných smluv dle kap. XIII delší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
 - d) prodlení zhotovitele se zahájením realizace dílčí části díla oproti časovému harmonogramu (příloha č. 1) delší než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - e) prodlení zhotovitele s dokončením kterékoliv části díla v rozporu s časovým harmonogramem (příloha č. 1) delší než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - f) prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla delším jak 14 (čtrnáct) kalendářních dnů,
 - g) provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatel nebo projektovou dokumentací nebo stavebním povolením, kdy objednatel jej písemně vyzval k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučinil,
 - h) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému doзору objednatel nebo autorskému doзору i přes písemné upozornění objednatel,
 - i) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm ze strany zhotovitel,
 - j) vydání pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitel,

- k) v případě, že zhotovitel v nabídce podané v zadávacím řízení uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.

6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v této smlouvě dohodnutého platebního režimu delší jak 30 kalendářních dní počítané ode dne jejich splatnosti,
- c) neposkytnutí potřebné součinnosti nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy objednatelem, pokud ze strany objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené,
- d) setrvání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle této smlouvy.

7. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy,
- b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

8. Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, zhotovitel je povinen předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla, a tento soupis odsouhlasí s objednatelem;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a jejich úhrad před ukončením smlouvy a zpracuje konečnou fakturu;
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí části díla do 3 pracovních dnů od ukončení smlouvy a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit přejímací řízení a část díla převzít do 3 pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení;
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto odstranění takových vad.
- objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby ukončení smlouvy na základě vystavené faktury.

8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVIII této smlouvy.

XVIII. SPORY:

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem.

XIX. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XX. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 a násl. Občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.

Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

XXI. VYŠŠÍ MOC:

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

XXII. ROZHODNÉ PRÁVO:

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, dohodly se smluvní strany ve smyslu § 2586 Občanského zákoníku, že se tento smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat o tom příslušné informace druhé straně bez zbytečného odkladu.

3. Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Účinná je dnem přidělení finančních prostředků objednateli poskytovatelem dotace. V případě nepřidělení finančních prostředků (dotace) anebo přidělení finančních prostředků v nedostatečné výši, může objednavatel bez dalšího smlouvu vypovědět. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk, případně další náklady spojené s účastí ve zjednodušeném podlimitním řízení.
4. Zhotovitel může změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat a prokázat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
5. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelům či státními orgány budou probíhat v českém jazyce.
6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění na profilu zadavatele.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smlouva se vyhotovuje elektronicky, a to v jednom elektronickém vyhotovení a v listinné podobě ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. V případě rozporu mezi zněním smlouvy v její elektronické podobě a zněním v listinné podobě má přednost znění v elektronické podobě.
11. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
12. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu minimálně do konce roku 2033.
13. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centrum pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo financí, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
14. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Uzavření této smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením Rady Města Mníšek pod Brdy č. 22-62/2024.dne 24.7.2024. Město Mníšek pod Brdy prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
15. Přílohy
 - Přílohou č. 1 této smlouvy je časový harmonogram postupu prací
 - Přílohou č. 2 této smlouvy je naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
 - Přílohou č. 3 této smlouvy je plán plateb/platební harmonogram v členění na kalendářní měsíce
 - Přílohou č. 4 této smlouvy je pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí

osobě

Přílohou č. 5 této smlouvy je pojistná smlouva stavebně-montážních rizik

V Mníšku pod Brdy dne2024

Za objednatele:
Město Mníšek pod Brdy

**Ing. Petr
Digrin,
Ph.D.**
Digitálně podepsal
Ing. Petr Digrin, Ph.D.
Datum: 2024.09.25
09:32:11 +02'00'

Ing. Petr Digrin, Ph.D., starosta

V Bořanovicích dne 3.9.2024

Za zhotovitele:
VEXTA a.s.

**Tomáš
Veselý**
Digitálně
podepsal Tomáš
Veselý
Datum: 2024.09.04
07:52:40 +02'00'

Tomáš Veselý, člen správní rady

HARMONOGRAM PROVEDENÍ DÍLA V TÝDNECH

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy		1	2	3
Převzetí staveniště	předpoklad 06/2025			
Zaměření výplní otvorů				
Bourací práce, demontáže				
Zateplení + hydroizolace střechy				
Montáž výplní otvorů				
ETISC fasády				
Lešení				
Klempířské konstrukce				
Zámečnické konstrukce				
Hromosvod				
Zemní práce				
Zateplení soklu + izolace proti vodě				
Okapové chodníky, komunikace				
Úklid, likvidace zařízení staveniště				
Předání díla (za předpokladu vhodných klimatických podmínek)	31.8.2025			

Výše uvedené termíny za předpokladu vhodných klimatických podmínek. V případě nevhodných klimatických podmínek budou práce přerušeny a o to poté prodloužen harmonogram prací.

Harmonogram možné upravit po dohodě s objednatelem.

V Bořanovicích, dne 3.7.2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 713-21z

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

KSO:
Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PDCC-CZ:
Datum: 03.07.2024Zadavatel:
Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56IČ:
DIČ:Uchazeč:
VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - PakoměřiceIČ: 26196662
DIČ: CZ26196662Projektant:
M.BartoňováIČ:
DIČ:Zpracovatel:
RichtrováIČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 6 478 321,40

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 478 321,40	1 360 447,49
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 7 838 768,89

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 713-21z

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant: M.Bartoňová

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel: Richtrová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 478 321,40	7 838 768,89	
1	D.1 -Zateplení jídelny ZŠ	6 163 994,99	7 458 433,94	STA
D.1.4a (1)	Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MATERIÁL	43 531,09	52 672,62	STA
D.1.4a (2)	Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MONTÁŽ	197 795,32	239 332,34	STA
VON	vedlejší a ostatní náklady	73 000,00	88 330,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

1 - D.1 -Zateplení jídelny ZŠ

KSO:

Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

IČ:

26196662

DIČ:

CZ26196662

Projektant:

M.Bartoňová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Richtrová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 163 994,99

DPH základní
snížená

Základ daně
6 163 994,99
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 294 438,95
0,00

Cena s DPH

v CZK

7 458 433,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

1 - D.1 -Zateplení jídelny ZŠ

Místo:

Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Datum:

03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant:

M.Bartoňová

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel:

Richtrová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

6 163 994,99

HSV - Práce a dodávky HSV

2 673 520,04

1 - Zemní práce

229 288,77

2 - Zakládání

6 337,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

36 107,60

4 - Vodorovné konstrukce

74 209,20

5 - Komunikace pozemní

100 200,25

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 242 794,05

8 - Trubní vedení

68 037,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

424 339,18

997 - Přesun sutě

458 607,92

998 - Přesun hmot

33 598,17

PSV - Práce a dodávky PSV

3 490 474,95

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

91 646,74

712 - Povlakové krytiny

975 388,29

713 - Izolace tepelné

1 365 351,56

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

17 495,69

762 - Konstrukce tesařské

65 086,77

764 - Konstrukce klempířské

618 077,31

766 - Konstrukce truhlářské

147 020,21

767 - Konstrukce zámečnické

207 736,82

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 671,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

1 - D.1 -Zateplení jídelny ZŠ

Místo:

Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Datum:

03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant:

M.Bartoňová

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel:

Richtrová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 163 994,99

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 673 520,04

D 1

Zemní práce

229 288,77

1	K	113106092	Rozebrání vozovek ze silničních dílců při překozech se spárami zalitými cementovou maltou strojně pl do 15 m2	m2	6,900	386,20	2 664,78	CS ÚRS 2021 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár ze silničních dílců jakýchkoliv rozměrů, s ložem z kameniva nebo živice se zalitím spar cementovou maltou					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> stav.pl.-kontejnery					
	VV		1.14*6.01		6,851			
	VV		Součet		6,851			
	VV		6.9		6,900			
2	K	113106341	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší z betonových dlaždic strojně pl do 15 m2	m2	9,000	96,60	869,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě do 15 m2 komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek					
	VV		4.5*2.0 "najezd"		9,000			
	VV		Součet		9,000			
7	K	113107530	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm při překozech strojně pl přes 15 m2 -okap.chod.	m2	65,720	241,40	15 864,81	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm					
	VV		(30.06+0.55*2-2.61)*0.55+(30.06+0.55*2-7.0)*0.55		28,991			
	VV		(22.7*2-2.53)*0.55+(10.19*2+3.52)*0.55		36,724			
	VV		Součet		65,715			
	VV		65.72		65,720			
8	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	27,000	84,50	2 281,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých					
	VV		2.5+20.5		23,000			
	VV		4 " u záhonu"		4,000			
	VV		Součet		27,000			
9	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	89,000	72,40	6 443,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	VV		0.4*125+5.5*(2.5-2.0)+4.6*4.6+1.0*15.0 " okolo obj.+rampa+jímka+kanal."		88,910			
	VV		Součet		88,910			
	VV		89		89,000			
10	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	2,200	1 279,70	2 815,34	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3					
	VV		(2.5+5.0)*0.6*0.3+1.9*1.5*0.3 " C3 sachta"		2,205			
	VV		Součet		2,205			
	VV		2.2		2,200			
11	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	19,400	265,50	5 150,70	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	VV		38*0.4+28*0.15 "C5+C1"		19,400			
	VV		Součet		19,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	32,150	550,50	17 698,58	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
	VV		(2.35*2.35+4.6*4.60)*0.5*(2.26+0.15) "jimka"		32,152			
	VV		Součet		32,152			
	VV				32,150			
13	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	7,700	1 231,30	9 481,01	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
	VV		(0.4+0.8)*0.5*0.85*15 "spoj.kr."		7,650			
	VV		Součet0		7,650			
	VV				7,700			
14	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	67,200	724,30	48 672,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
	VV		(0.4+0.8)*0.5*0.85*(125-7.0)		60,180			
	VV		2.1*7.0 "rozs.u rampy -2,1m2"		14,700			
	VV		Součet0		74,880			
	VV				67,200			
15	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ornice	m3	17,800	48,30	859,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		89*0.2		17,800			
	VV		Součet		17,800			
16	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	38,110	301,80	11 501,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		2.2+19.4+32.15+7.7+67.2		128,650			
	VV		-(87.44+3.1)		-90,540			
	VV		Součet		38,110			
17	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	762,200	18,10	13 795,82	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV		38.11*20		762,200			
18	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 ornice	m3	17,800	181,10	3 223,58	CS ÚRS 2021 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		17.8		17,800			
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	68,600	482,90	33 126,94	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		38.11*1.8		68,598			
	VV		Součet		68,598			
	VV				68,600			
20	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	87,440	181,10	15 835,38	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		32.15-0.83		31,320			
	VV		-3.14*1.03*1.03*2.26		-7,529			
	VV		Mezisoučet vsak.jimka		23,791			
	VV		7.7+67.2		74,900			
	VV		-0.3*0.3*125 "okap.chod."		-11,250			
	VV		Mezisoučet zaklady		63,650			
	VV		Součet		87,441			
	VV				87,440			
21	K	17415110R	Zásyp -dosyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním -postupně-šachta	m3	3,100	181,10	561,41	
	PP		Zásyp-dosyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		3.1 " dosyp-rozě.-schody-palisády"		3,100			
	VV		Součet		3,100			
22	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	500,000	36,20	18 100,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění omice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		500 "dle proj."		500,000			
23	K	181351003	Rozprostření omice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	89,000	84,50	7 520,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Rozprostření a urovnání omice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	VV		89		89,000			
24	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	500,000	21,70	10 850,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahžení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		500		500,000			
25	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	12,900	152,80	1 971,12	CS ÚRS 2021 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		500*1.03*0.025		12,875			
	VV		Součet		12,875			
	VV		12.9		12,900			
D	2		Zakládání				6 337,80	
26	K	27911314R	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm vč.výztuže pr.10mm poz. Z.05	m2	3,000	2 112,60	6 337,80	
	PP		Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. výztuže pr.10mm					
	VV		(1.9*2+2.01)*0.5		2,905			
	VV		Součet		2,905			
	VV		3.0		3,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				36 107,60	
27	K	311272221	Zdivo z pórobetonových tvárníc na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	11,400	1 750,50	19 955,70	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 na pero a drážku					
	VV		0.25*(23.06-0.18*2)*2 "pod.vencem"		11,350			
	VV		Součet		11,350			
	VV		11.4		11,400			
28	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m poz. Z.02	m	15,000	495,00	7 425,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády do 500 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> beton CT -350-F5 s přísadou zpomalovače tuhnutí					
	VV		poz. Z.02					
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
29	M	59228407	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x400mm poz.Z.02	kus	137,000	63,70	8 726,90	CS ÚRS 2021 01
	PP		palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x400mm					
	VV		225*1.01 " poz.Z.02"		227,250			
	VV		Součet		227,250			
	VV		227		227,000			
D	4		Vodorovné konstrukce				74 209,20	
30	K	41132141R	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 XF3 vč.výztuže-Kari síť+bednění -šachta u vstupu	m3	0,750	5 637,90	4 228,43	
	PP		Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 XF3 vč.výztuže-Kari síť+bednění					
	VV		0.75		0,750			
	VV		Součet		0,750			
31	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	5,800	4 647,90	26 957,82	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25					
	VV		0.3*0.31*(23.06-0.18*2)*2		4,222			
	VV		0.35*0.25*17.8 " spoj.kr."		1,558			
	VV		Součet		5,780			
	VV		5.8		5,800			
32	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	48,000	362,10	17 380,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení					
	VV		0.31*(23.06-0.18*2)*2*2+0.3*0.31*4		28,520			
	VV		0,35x(6,92+4,07+2,92+5,34+3,52+4,85)x2 " spoj.kr."		19,330			
	VV		Součet		47,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		48		48,000			
33	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	32,000	96,60	3 091,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění					
	VV		32		32,000			
34	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,331	54 446,80	18 021,89	CS ÚRS 2021 01
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	VV		46*4.9*0.001*1.08		0,243			
	VV		4.6*17.8*0.001*1.08		0,088			
	VV		Součet		0,331			
35	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop jímka	m3	0,830	5 456,70	4 529,06	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> jímka					
	VV		2.35*2.35*0.15		0,828			
	VV		Součet		0,828			
	VV		0.83		0,830			
D	5		Komunikace pozemní				100 200,25	
36	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	59,000	108,60	6 407,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> C1+C5					
	VV		38 "dle proj."		38,000			
	VV		28 "najež"		21,000			
	VV		Součet		59,000			
38	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	37,500	241,40	9 052,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -okap.chodník-C4					
	VV		125*0.3		37,500			
39	K	564861113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	38,000	277,60	10 548,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 220 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> C5					
	VV		38		38,000			
40	K	57213111R	Vyspravení a napojení stáv. povrchu dosavadních krytů živičnou směsí vč.podkl.vrstve dle proj. C1+C5	m2	8,400	1 231,30	10 342,92	
	PP		Vyspravení a napojení stáv. povrchu dosavadních krytů živičnou směsí vč.podkl.vrstve dle proj. C1+C5					
	VV		28*0.3		8,400			
	VV		Součet		8,400			
42	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	29,705	324,80	9 648,18	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní					
	VV		28*1.03		28,840			
	VV		Součet		28,840			
	VV		28,84*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		29,705			
43	K	596411111	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 50 m2 -s vyplněním spár a vegetačních otvorů,	m2	38,000	362,10	13 759,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy do 50 m2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> C5					
	VV		38		38,000			
	VV		Součet		38,000			
44	M	59245031	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x100mm	m2	39,140	687,90	26 924,41	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba plošná betonová vegetační 600x400x100mm					
	VV		38*1.03		39,140			
	VV		Součet		39,140			
45	K	59684121R	Kladení a dodávka betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vč.podkladní desky tl6cm	m2	5,040	362,10	1 824,98	
	PP		Kladení a dodávka betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vč.podkladní desky tl6cm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -šachta-schody C1					
	VV		4.0*2.5-1.9*2.61		5,041			
	VV		Mezisosčet C3		5,041			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				5,041	
	VV		5,04				5,040	
46	K	59684122R	Lepení betonové dlažby na stropní konsukci šachty flexibilním mrazuvzdorným lepidle	m2	4,420	845,00	3 734,90	
	PP		Lepení betonové dlažby na stropní konsukci šachty flexibilním mrazuvzdorným lepidle					
	P		Poznámka k položce:					
			C1					
	VV		1.9*2.61-0.6*0.9				4,419	
	VV		Součet				4,419	
	VV		4.42				4,420	
47	M	5924532R	dlažba plošná betonová 450x225x40mm přírodní mrazuvzdorná	m2	10,410	764,30	7 956,36	
	PP		dlažba plošná betonová 450x225x40mm přírodní mrazuvzdorná					
	VV		(5.04+4.42)*1.1				10,406	
	VV		Součet				10,406	
	VV		10.41				10,410	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 242 794,05	
48	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	9,600	1 011,70	9 712,32	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
	VV		(2.4+3.0*2)*0.55 "nove dv"				4,620	
	VV		(1.6+2.8*2)*0.3 "stav.dv."				2,160	
	VV		(0.9+2.8*2)*0.3 "stav.dv."				1,950	
	VV		Součet				8,730	
	VV		8.73*1.1				9,603	
	VV		9.6				9,600	
49	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 200 mm - A2	m2	81,000	853,10	69 101,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
	P		Poznámka k položce:					
			-A2					
	VV		77.1*1.05 " sokl"				80,955	
	VV		Součet				80,955	
	VV		81				81,000	
50	M	28376448	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 180mm	m2	82,620	687,90	56 834,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 180mm					
	P		Poznámka k položce:					
			$\lambda D = 0,035 (W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1})$,					
	VV		81*1.02				82,620	
	VV		Součet				82,620	
51	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací tl přes 160 mm A1	m2	360,200	895,60	322 595,12	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 mm					
	VV		343*1.05				360,150	
	VV		Součet				360,150	
	VV		360.2				360,200	
52	M	63141425	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	367,400	690,40	253 652,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 180mm					
	VV		360.2*1.02				367,404	
	VV		Součet				367,404	
	VV		367.4				367,400	
53	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	285,000	235,40	67 089,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	VV		$(1.45+1.48)*2*4+(2.4+2.1)*2*2+(1.5+2.1)*2*2+(0.9+1.6)*2*(6+4)$				105,840	
	VV		$(1.7+2.02*2)+(2.4+3.0*2)+(1.65+2.8*2)+(0.9+2.8*2)$				27,890	
	VV		$(2.4+2.1)*2*(5+4)+(1.8+2.4)*2*7+(0.8+0.57)*2$				142,540	
	VV		" dle proj.-ostění"					
	VV		Součet				276,270	
	VV		276.27*1.03				284,558	
	VV		285				285,000	
54	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	44,000	154,10	6 780,40	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 40mm					
	VV		285*0.15*1.02			43,605		
	VV		Součet			43,605		
	VV		44			44,000		
55	K	62225111R	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny -.přídavné rozšiřovací talíře průměr 90mm pro zápusťnou montáž	m2	441,200	22,60	9 971,12	
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na					
	P		vnější stěny z minerální vlny					
	VV		Poznámka k položce: -.přídavné rozšiřovací talíře průměr 90mm pro zápusťnou montáž					
	VV		360.2+81			441,200		
	VV		Součet			441,200		
56	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn A2	m2	81,000	717,30	58 101,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn					
	P		Poznámka k položce: -A2					
	VV		81			81,000		
57	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn A1	m2	461,200	411,50	189 783,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
	P		Poznámka k položce: A1					
	VV		360.2+44+57			461,200		
58	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	148,600	24,10	3 581,26	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových přípevněných hmoždinkami					
	VV		148.6" Z.23"			148,600		
59	M	59051655	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm Z.23	m	163,800	220,20	36 068,76	CS ÚRS 2021 01
	PP		profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm					
	P		Poznámka k položce: Z.23					
	VV		148.6*1.05			156,030		
	VV		Součet			156,030		
	VV		156			156,000		
	VV		156*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			163,800		
60	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	554,200	3,60	1 995,12	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	VV		197.8 " Z.24"			197,800		
	VV		Mezisoučet rohová			197,800		
	VV		68.2 "poz. Z.17"			68,200		
	VV		Mezisoučet parap.připoj.profil.			68,200		
	VV		68.2 "Z.25"			68,200		
	VV		Mezisoučet nadoken.připoj.s okapničkou			68,200		
	VV		220			220,000		
	VV		Mezisoučet APU			220,000		
	VV		Součet			554,200		
61	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS Z.24	m	208,000	40,10	8 340,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS					
	P		Poznámka k položce: Z.24					
	VV		197.8*1.05 " Z.24"			207,690		
	VV		Mezisoučet rohová			207,690		
	VV		Součet			207,690		
	VV		208			208,000		
62	M	5905151R	profil začíšťovavac íPVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS Z.17	m	72,000	71,60	5 155,20	
	PP		profil začíšťovavac í PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS					
	VV		68.2*1.05 "poz. Z.17"			71,610		
	VV		Mezisoučet parap.připoj.profil.			71,610		
	VV		Součet			71,610		
	VV		72			72,000		
63	M	59051510	profil začíšťovavac í s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS Z.25	m	72,000	61,10	4 399,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		profil začíšťovavac í s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS					
	P		Poznámka k položce: Z.25					
	VV		68.2*1.05 "poz. Z.25 "			71,610		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				71,610	
	VV		72				72,000	
64	M	5905147R	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou - (APU lišt) vnější	m	231,000	57,20	13 213,20	
	PP		profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou					
	P		Poznámka k položce: (APU lišt) vnější					
	VV		220*1.05				231,000	
	VV		Mezisoučet začíšťovací APU				231,000	
	VV		Součet				231,000	
65	K	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	456,300	99,00	45 173,70	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oprava cementové škrábané (břizolitové) omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		456.3				456,300	
66	K	62282103R	Vnější vyrovnávací plochy po otlučení obkladu prováděná ručně	m2	20,000	301,80	6 036,00	
	PP		Vnější vyrovnávací plochy po otlučení obkladu prováděná ručně					
	VV		20				20,000	
67	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	64,500	120,70	7 785,15	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	VV		58+6.5				64,500	
	VV		Součet				64,500	
68	K	62999510R	Očištění stávajícího povrchu -stropní panely	m2	714,000	24,10	17 207,40	
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	VV		714				714,000	
69	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	136,000	61,80	8 404,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	P		Poznámka k položce: dle výpisu skladeb					
	VV		1.48*1.45*2+0.9*1.6*5+2.4*3.0+2.4*2.1*5				43,892	
	VV		1.8*2.1*7				26,460	
	VV		0.9*2.8+0.9*1.6+1.65*2.8+0.9*1.6*3+0.8*0.57+2.4*2.1*4				33,516	
	VV		1.5*2.1*2+2.4*2.1*2+0.9*1.6+1.48*1.45*2+1.7*2.02				25,546	
	VV		Součet				129,414	
	VV		129.41*1.05				135,881	
	VV		136				136,000	
70	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	37,500	724,30	27 161,25	CS ÚRS 2021 01
	PP		Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm					
	P		Poznámka k položce: C4					
	VV		125*0.3				37,500	
71	K	637211911	Příplatek k okapovému chodníku za zalévání spár asfaltem podél budovy	m	125,000	72,40	9 050,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Okapový chodník z dlaždic Příplatek k cenám za zalévání asfaltem při provádění okapového chodníčku z dlaždic nebo u betonové nové mazaniny podél budovy					
	VV		125				125,000	
72	K	64494112R	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 400 x 400 mm poz.Z12	kus	1,000	241,40	241,40	
	PP		Osazování ventilačních mřížek velikosti do 400 x 400 mm poz.Z12					
	VV		1 " Z12 350/350 "				1,000	
	VV		Součet				1,000	
73	M	5534142R	průvětrník mřížový s klapkami 350x350mm AL poz.Z.12	kus	1,010	1 197,50	1 209,48	
	PP		průvětrník mřížový s klapkami 350x350mm AL poz.Z.12					
	VV		1.01				1,010	
74	K	64494113R	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 1100 x 700 mm poz.Z12	kus	1,000	482,90	482,90	
	PP		Osazování ventilačních mřížek velikosti do 1100 x 700 mm poz.Z12					
	VV		1 " Z12 1060/680 "				1,000	
	VV		Součet				1,000	
75	M	5534141R	průvětrník mřížový s klapkami 1060x680mm AL poz.Z.12	kus	1,010	3 630,70	3 667,01	
	PP		průvětrník mřížový s klapkami 1060x680mm AL poz.Z.12					
	VV		1.01				1,010	
D	8		Trubní vedení				68 037,10	
76	K	8713133R	Montáž a dodav. potrubí z kanaliz. trub plasr. DN 125 SN8 vč.tvarovek +zemní práce vč lože+obsyp pískem +zásyp+vodor.přem .zeminy+popl.za skl..	m	15,000	1 871,20	28 068,00	
	PP		Montáž a dodav. potrubí z kanaliz. trub plasr. DN 125 SN8 vč.tvarovek +zemní práce vč lože+obsyp pískem +zásyp+vodor.přem .zeminy+popl.za skl..					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		15		15,000			
77	K	89381116R	Osazení vsakovací jímký kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení průměru do 2.0m	kus	1,000	2 607,70	2 607,70	
	PP		Osazení vsakovací jímký kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení průměru do 2.0m					
	VV		1		1,000			
78	M	5623059R	<i>jímká plast. samonosná kruhová pr.2050mm v komínku 250mm, hl.nátokí 445mm, celk.výška 2262mm vč.poklopu D 400 poz.Z.07</i>	kus	1,000	22 931,20	22 931,20	
	PP		jímká plast. samonosná kruhová pr.2050mm v komínku 250mm, hl.nátokí 445mm, celk.výška 2262mm vč.poklopu D400					
	VV		1		1,000			
79	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	362,10	362,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg					
	VV		1		1,000			
80	K	89910311R	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250 rám osaz. a ukotven na vrchní část stropní desky pro zapuštění do dlažby	kus	1,000	3 621,70	3 621,70	
	PP		Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250					
81	M	6312606R	<i>poklop kompozitní zátěžový hranatý včetně rámu a příslušenství 600/900mm C250 poz.Z.03+04</i>	kus	1,000	10 446,40	10 446,40	
	PP		poklop kompozitní zátěžový hranatý včetně rámu a příslušenství 600/900mm C250					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				424 339,18	
82	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,500	319,90	6 557,95	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		<i>beton CT -350-F5 s přísadou zpomalovače tuhnutí</i>					
	VV		20,5		20,500			
83	M	59217029	<i>obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm poz.Z22</i>	m	21,000	127,40	2 675,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		<i>poz.Z22</i>					
	VV		20,5*1.02		20,910			
	VV		Součet		20,910			
	VV		21		21,000			
84	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	15,000	301,00	4 515,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		<i>beton CT -350-F5 s přísadou zpomalovače tuhnutí</i>					
	VV		15		15,000			
85	M	5921701R	<i>obrubník betonový chodníkový 500x80x250mm poz.Z13</i>	m	15,300	76,40	1 168,92	
	PP		obrubník betonový chodníkový 500x80x250mm					
	VV		15*1.02		15,300			
	VV		Součet		15,300			
86	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,210	3 863,20	4 674,47	CS ÚRS 2021 01
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		<i>beton CT -350-F5 s přísadou zpomalovače tuhnutí</i>					
	VV		0.02*15+0.02*20.5		0,710			
	VV		0.02*25 " pod palisády"		0,500			
	VV		Součet		1,210			
87	K	91973112R	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 200 mm vc.asf.zalivky	m	28,000	60,40	1 691,20	
	PP		Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. přes 100 do 200 mm					
	VV		28		28,000			
88	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	28,000	144,80	4 054,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		7,5+20,5		28,000			
	VV		Součet		28,000			
89	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 1,5 t	kus	1,000	965,80	965,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t					
	VV		1		1,000			
90	M	7491022R	<i>Dodávka dřevěného bloku vč.dvojitě tlak.impregnace 1875x1125x250mm-nízký záhon poz. Z.14</i>	kus	1,000	2 675,30	2 675,30	
	PP		Dodávka dřevěného bloku vč.dvojitě tlak.impregnace 1875x1125x250mm-nízký záhon poz. Z.14					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	93811111R	Očištění základ. zdiva + šachta -ručně dle dodavatele	m2	119,200	96,60	11 514,72	
	PP		Očištění základ. zdiva + šachta -ručně dle dodavatele					
	VV		108.4+10,8		119,200			
	VV		Součet		119,200			
92	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,140	120,70	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -bourání kominů					
	VV		(8.47+2.52+2.92+6.54+2.32+4.85)*1.2		33,144			
	VV		Součet		33,144			
	VV		33.14		33,140			
93	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	129,350	126,70	16 388,65	CS ÚRS 2021 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		(30.06+1.2*2)*1.2*2+(22.7*2-2.53)*1.2		129,348			
	VV		Součet		129,348			
	VV		129.35		129,350			
94	K	95394120R	Osazování kovových dvířek -stáv.EL	kus	1,000	603,60	603,60	
	PP		Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů dvířek EL					
	VV		1		1,000			
95	M	5988256R	Dod.dvířek ocel. vel.770/470mm do stáv.EL skříně vč.rohov.lišt+ukotení vč.povrch.úpravy poz.Z06	kus	1,000	2 293,10	2 293,10	
	PP		Dod.dvířek ocel. vel.770/470mm do stáv.EL skříně vč.rohov.lišt+ukotení					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč.povrch.úpravy					
96	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev	kus	52,000	108,60	5 647,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.					
	VV		4+4+10+4*6+(6+4) " Z.04+Z.06+Z.09+Z.10+Z.12		52,000			
	VV		Součet		52,000			
97	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	0,440	6 386,40	2 810,02	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3					
	VV		(1.9*2+2.010)*0.3*0.25		0,436			
	VV		Součet		0,436			
	VV		0.44		0,440			
98	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	15,800	1 026,20	16 213,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3					
	VV		0.9*2.4*0.55 "parapet -stav.okno"		1,188			
	VV		Mezisoučet		1,188			
	VV		0.30*0.61*22.7*2+0.3*0.35*29.86*2		14,579			
	VV		Mezisoučet atika		14,579			
	VV		Součet		15,767			
	VV		15.8		15,800			
99	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,700	4 611,70	3 228,19	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm					
	VV		1.9*2.61*0.15-0.6*0.9*0.15		0,663			
	VV		Součet		0,663			
	VV		0.7		0,700			
100	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	714,000	120,70	86 179,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2					
	VV		681+33 "dle proj."		714,000			
101	K	96508160R	Odsekání základu pro zatažení stropní desky šachty u vstupu	hod	8,000	422,50	3 380,00	
	PP		Odsekání základu pro zatažení stropní desky šachty u vstupu					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč.zacíštění					
	VV		8 " 2,4m roz.0.14*0.15*2.4m"		8,000			
102	K	96508161R	Odsekání zvýšeného prahu u vstupu do chodby+začištění pro zapuštění prahu	hod	4,000	422,50	1 690,00	
	PP		Odsekání zvýšeného prahu u vstupu do chodby+začištění pro zapuštění prahu					
	VV		4 " 1.65m "		4,000			
103	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	3,560	603,60	2 148,82	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění násypů pod podlahami nebo ochranného násypu na stěchách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		33*(0.086+0.13)*0.5				3,564	
	VV		Součet				3,564	
	VV		3.56				3,560	
104	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	275,500	362,10	99 758,55	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy					
	VV		681*(0.349+0.46)*0.5				275,465	
	VV		Součet				275,465	
	VV		275.5				275,500	
105	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	5,040	334,30	1 684,87	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2					
	VV		2.4*2.1				5,040	
	VV		Součet				5,040	
106	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	7,140	334,30	2 386,90	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2					
	VV		1.65*2.8 "stav.dvere"				4,620	
	VV		0.9*2.8				2,520	
	VV		Součet				7,140	
107	K	978036341	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 30 %	m2	456,300	60,40	27 560,52	CS ÚRS 2021 01
	PP		Otlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva, s očištěním povrchu, v rozsahu přes 20 do 30 %					
	VV		(400.1+44)*1.05 "dle proj."				466,305	
	VV		Součet				466,305	
	VV		456.3				456,300	
108	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,000	120,70	2 414,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
	VV		20 "dle proj. -kabrinec"				20,000	
	VV		Součet				20,000	
109	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	728,300	144,80	105 457,84	CS ÚRS 2021 01
	PP		Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm					
	VV		690.3 " dle proj.tl.5"				690,300	
	VV		38 "dle proj. tl.5mm"				38,000	
	VV		Součet				728,300	
D	997		Přesun sutě				458 607,92	
110	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	545,702	120,70	65 866,23	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
111	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	545,702	241,40	131 732,46	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
112	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15 796,358	4,80	75 822,52	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		544.702*29				15 796,358	
	VV		Součet				15 796,358	
113	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	7,140	488,90	3 490,75	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03					
	VV		7.14				7,140	
114	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	537,562	338,00	181 695,96	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	VV		544.702-7.14				537,562	
D	998		Přesun hmot				33 598,17	
115	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	92,787	362,10	33 598,17	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 490 474,95	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				91 646,74	
116	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti novovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm A3	m2	108,400	96,60	10 471,44	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> A3					
	VV		30.06*2-2.61+22.7*2-2.53+10.19*2+3.52+0.7		124,980			
	VV		Součet		124,980			
	VV		125*0.85*1.02		108,375			
	VV		108.4		108,400			
117	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií ukončení horní lišty	m	125,000	108,60	13 575,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace lišty					
	VV		125		125,000			
118	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé bezespará dvousložková pružná stěrková bitumenová A3	m2	111,500	519,10	57 879,65	CS ÚRS 2019 01
	PP		Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnící hmotou dvousložkovou bitumenovou					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> A3					
	VV		108.4+2.01*1.5*1.02 "zakl.stena"		111,475			
	VV		Součet		111,475			
	VV		111.5		111,500			
119	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná A3	m2	111,500	60,40	6 734,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -vložit do čerstvé stěrky A3					
	VV		111.5		111,500			
120	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	117,100	25,50	2 986,05	CS ÚRS 2021 01
	PP		geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m					
	VV		111.5*1.05		117,075			
	VV		Součet		117,075			
	VV		117.1		117,100			
	D	712	Povlakové krytiny				975 388,29	
121	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	714,000	50,30	35 914,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé					
	VV		681 "dle proj."		681,000			
	VV		33 "spoj.kr. dle proj."		33,000			
	VV		Součet		714,000			
122	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše B1+2	m2	799,070	110,70	88 457,05	CS ÚRS 2021 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> B1+2					
	VV		690.3 " dle proj.tl.5"		690,300			
	VV		(0.56+0.54)*46.12*1.02		51,747			
	VV		Mezisoučet		742,047			
	VV		38 "dle proj. tl.5mm"		38,000			
	VV		(0.48+0.59)*17.43*1.02		19,023			
	VV		Mezisoučet		57,023			
	VV		Součet		799,070			
123	M	6285601R	pojistná hydroizolace asfaltový modifikovaný pásu tl 5,0mm s vložkou plnicí funkci parozábrany	m2	919,000	232,70	213 851,30	
	PP		pojistná hydroizolace asfaltový modifikovaný pásu tl 5,0mm s vložkou plnicí funkci parozábrany					
	VV		799.07*1.15		918,931			
	VV		Součet		918,931			
	VV		919		919,000			
124	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů B1+2	m2	774,000	31,20	24 148,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> B1+2					
	VV		690.3		690,300			
	VV		(0.15+0.54)*46.12*1.02		32,459			
	VV		Mezisoučet		722,759			
	VV		38 "		38,000			
	VV		(0.15+0.59)*17.43*1.02		13,156			
	VV		Mezisoučet		51,156			
	VV		Součet		773,915			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		774			774,000		
125	M	6931109R	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 300g/m3	m2	890,100	25,90	23 053,59	
	PP		geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 300g/m3					
	VV		774*1.15		890,100			
	VV		Součet		890,100			
126	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše B1+2	m2	774,000	110,70	85 681,80	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		B1+2					
	VV		774		774,000			
127	M	28322001	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm barevná	m2	890,100	296,80	264 181,68	CS ÚRS 2021 01
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm barevná					
	VV		774*1.15		890,100			
	VV		Součet		890,100			
128	K	712363101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířov hmoždinkou do polystyrenu nebo vlny	kus	3 870,000	18,10	70 047,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení					
	VV		talířovou hmoždinkou do polystyrenu nebo desek z minerální vlny					
	VV		774*5		3 870,000			
129	M	59051209	Teleskopické hmoždinky pro kotvení izolací plochých střech v kombinaci s kotevními šrouby	kus	4 063,500	31,00	125 968,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Teleskopické hmoždinky pro kotvení izolací plochých střech v kombinaci s kotevními šrouby					
	VV		3870*1.05		4 063,500			
130	K	71236311R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem nalepené fólie vč.dodávky fólie hydroizolační střešní mPVC nevytlužená, určená na detaily tl 1,5mm	kus	3 870,000	8,00	30 960,00	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí					
	VV		talířové hmoždinky pruhem fólie nalepením lepidlem					
	VV		3870		3 870,000			
131	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000	462,90	925,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů					
	VV		střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm					
	VV		2		2,000			
132	M	28342013	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 90-114	kus	1,000	207,90	207,90	CS ÚRS 2021 01
	PP		manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 90-114					
	VV		1		1,000			
133	M	28342014	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180	kus	1,000	257,50	257,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180					
	VV		1		1,000			
134	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	7,427	1 579,80	11 733,17	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	713	Izolace tepelné				1 365 351,56	
135	K	713131135	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu	m2	45,600	295,70	13 483,92	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) nastřelením vně objektu					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		atika					
	VV		(0.54+0.15)*23.1*2		31,878			
	VV		(0.59+0.15)*18.5		13,690			
	VV		Součet		45,568			
	VV		45.6		45,600			
136	M	6314815R	deska tepelné izolační minerální univerzální tl 60mm	m2	46,510	229,30	10 664,74	
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální tl 60mm					
	VV		45.6*1.02		46,512			
	VV		Součet		46,512			
	VV		46.51		46,510			
137	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek A3	m2	111,500	853,10	95 120,65	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		A3					
	VV		111.5		111,500			
138	M	28376448	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 180mm	m2	117,100	687,90	80 553,09	CS ÚRS 2021 01
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 180mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>AD = 0,035 (W·m·2·K-1),</i> 111.5*1.05					
	VV		Součet					
	VV		117.1					
139	K	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 418,600	96,70	137 178,62	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvá					
	VV		690.3*2 " dle proj.tl.15cm*2"					
	VV		38 "dle proj. tl.20cm"					
	VV		Součet					
140	M	2837642R	deska z polystyrénu EPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 150mm -2x -30cm B1	m2	1 408,210	289,60	407 817,62	
	PP		deska z polystyrénu EPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 150mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>AD = 0,039 (W·m-1·K-1),</i> tl 150mm -2x -30cm dle proj.					
	VV		690.3*2*1.02 " dle proj.tl.15cm*2"					
	VV		Součet					
	VV		1408.21					
141	M	2837645R	deska z polystyrénu EPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 200mm B2	m2	38,760	385,70	14 949,73	
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 200mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>AD = 0,039 (W·m-1·K-1),</i> 38*1.02 "dle proj. tl.20cm"					
	VV		Součet					
	VV		38,760					
	VV		Součet					
	VV		38,760					
142	K	713141331	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva B1+2	m2	728,300	64,80	47 193,84	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena zplna					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>B1+2</i> 690.3 " B1"					
	VV		38 " B2"					
	VV		Součet					
	VV		690,300					
	VV		38,000					
	VV		728,300					
143	M	28376143	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 200 spádový	m3	153,900	3 497,30	538 234,47	CS ÚRS 2021 01
	PP		klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 200 spádový					
	VV		690.3*(0.095+0.325)*0.5 " dle proj.tl.95-325mm*2 B1"					
	VV		38*(0.13+0.18)*0.5 "dle proj. tl.130-180mm B2"					
	VV		Součet					
	VV		150,853*1.02					
	VV		153,9					
144	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	13,978	1 441,90	20 154,88	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 495,69	
145	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	573,40	573,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110					
	VV		1					
	VV		1,000					
146	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	6,000	917,50	5 505,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125					
	VV		5+1 "Z20+Z15"					
	VV		6,000					
147	K	721173746	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 110 poz.Z15	m	1,000	887,30	887,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované větrací DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>poz.Z15</i>					
	VV		1					
	VV		1,000					
148	K	721173747	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 125 poz.Z15	m	1,000	968,20	968,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované větrací DN 125					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>poz.Z15</i>					
	VV		1					
	VV		1,000					
149	K	72121082R	Demontáž ventilačních hlavíc na střeše do DN 125	kus	2,000	257,10	514,20	
	PP		Demontáž ventilačních hlavíc na střeše do DN 125					
	VV		1+1					
	VV		2,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
150	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125 poz.Z.20	kus	5,000	993,60	4 968,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		poz.Z.20		5,000			
	VV		5					
151	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	4,000	257,10	1 028,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125					
	VV		4		4,000			
152	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110 poz.Z15	kus	1,000	1 168,60	1 168,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		poz.Z15					
	VV		1		1,000			
153	K	72127316R	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 125 poz.Z15	kus	1,000	1 847,10	1 847,10	
	PP		Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		poz.Z15					
	VV		1		1,000			
154	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,020	1 774,50	35,49	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	762	Konstrukce tesařské				65 086,77	
155	K	762341044	Bednění střech rovných z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	43,100	1 098,60	47 349,66	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku,					
	VV		tloušťky desky 18 mm					
	VV		0.54*23.1*2*1.2		29,938			
	VV		0.59*18.5*1.2		13,098			
	VV		Součet		43,036			
	VV		43,1		43,100			
156	K	762342R	Montáž laťování - atika podkl. lať poz.Z.18	m	132,000	96,60	12 751,20	
	PP		Montáž laťování - atika podkl. lať poz.Z.18					
	VV		66 " 40/70"		66,000			
	VV		66 " 50/30"		66,000			
	VV		Součet		132,000			
157	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m poz.Z.18	m3	0,310	9 554,60	2 961,93	CS ÚRS 2021 01
	PP		řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		poz.Z.18					
	VV		0.03*0.05*66*1.1		0,109			
	VV		0.04*0.07*66*1.1		0,203			
	VV		Součet		0,312			
	VV		0.31		0,310			
158	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,282	2 656,00	748,99	CS ÚRS 2021 01
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	VV		0.31/1.1		0,282			
	VV		Součet		0,282			
159	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,677	1 883,30	1 274,99	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	764	Konstrukce klempířské				618 077,31	
160	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové -ukončující	m	77,000	30,20	2 325,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		-ukončující					
	VV		77		77,000			
161	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	1,000	251,50	251,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti					
	VV		1.0		1,000			
162	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	64,500	45,30	2 921,85	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		58+6.5		64,500			
163	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	77,000	45,30	3 488,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
	VV		77		77,000			
164	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	26,200	45,30	1 186,86	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
	VV		26.2		26,200			
165	K	76411164R	Krytina střechy rovné ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30° vč.závětr.lišt+okap.plech poz.K.05	kus	1,000	1 942,00	1 942,00	
	PP		Krytina střechy rovné ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30° vč.závětr.lišt+okap.plech					
	VV		1 " 1m2"		1,000			
166	K	76421263R	Oplechování atiky závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm poz.K.07	m	135,000	654,00	88 290,00	
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou atiky závětrnou lištou rš 300 mm					
	VV		135		135,000			
167	K	764212666	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm poz.K.02 -ukončující	m	77,000	855,30	65 858,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 500 mm					
	P		Poznámka k poloze: poz.K.02 -ukončující					
	VV		77 "ukončující plech RŠ 450"		77,000			
168	K	76421460R	Oplechování horních ploch a atik -ukočující vč. rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 150 mm poz.K.09	m	290,000	301,80	87 522,00	
	PP		Oplechování horních ploch a atik -ukočující vč. rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 150					
	VV		145*2		290,000			
169	K	76431162R	Horní lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm poz.K.18 část I poz.K.10	m	10,000	613,80	6 138,00	
	PP		Horní lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm					
	VV		10		10,000			
170	K	76431163R	Boční lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš do 600 mm poz.K.18 část II poz.K.10	m	10,000	1 036,40	10 364,00	
	PP		Boční lemování rovných zdí z Pz s povrchovou úpravou rš do 600 mm					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
171	K	76421440R	Oplechování horních ploch a nadezdívek -ukončení bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 650 mm tl. 1.5mm poz.K.03	m	77,000	1 016,30	78 255,10	
	PP		Oplechování horních ploch a nadezdívek -ukončení bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 650 mm tl. 1.5mm					
	VV		77		77,000			
172	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm poz.K.08	m	135,000	749,60	101 196,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm					
	P		Poznámka k poloze: poz.K.08					
	VV		135		135,000			
173	K	764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek(atik)z Pz s povrch úprav rš přes 400 mm	kus	4,000	503,10	2 012,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm					
	VV		4		4,000			
174	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm poz.K.04a+b	m	64,500	804,90	51 916,05	CS ÚRS 2021 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm					
	P		Poznámka k poloze: poz.K.04a+b					
	VV		58 " RŠ500"		58,000			
	VV		6.5 " RŠ450"		6,500			
	VV		Součet		64,500			
175	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm poz.K.01	m	77,000	955,90	73 604,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm					
	P		Poznámka k poloze: poz.K.01					
	VV		77		77,000			
176	K	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/125 mm	kus	6,000	1 056,50	6 339,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/125 mm					
	VV		6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 125 mm poz.K.06	m	26,200	1 056,50	27 680,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 125 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>poz.K.06</i>					
	VV		26.2		26,200			
178	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	2,822	2 404,80	6 786,35	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				147 020,21	
179	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlých s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	2 092,90	2 092,90	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlých s nadsvětlíkem					
	VV		1 " 03 vel. 90/280"		1,000			
180	M	6114416R	dveře plastové vchodové jednokřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé plně s nadsvětlíkem 90x280cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta -nadsvět.zasklení bezp.trojsklem +okop.plech poz.č. 03	kus	1,000	28 438,70	28 438,70	
	PP		dveře plastové vchodové jednokřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé plně s nadsvětlíkem 90x280cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta -nadsvět.zasklení bezp.trojsklem +okop.plech poz.č. 03					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			+celoobvodovědvíjité těsnění					
			vnitřní a vnější barva bílá					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlých s nadsvětlíkem do zdiva	kus	2,000	2 092,90	4 185,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlých s nadsvětlíkem					
	VV		1 " 01 vel. 165/280"		1,000			
	VV		1 " 03 vel. 240/280 "		1,000			
	VV		Součet		2,000			
182	M	6117320R	dveře plastové vchodové dvoukřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé plně s nadsvětlíkem 165x280cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta -nadsvět.zasklení bezp.trojsklem +okop.plech poz.č. 01	kus	1,000	45 320,90	45 320,90	
	PP		dveře plastové vchodové dvoukřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé plně s nadsvětlíkem 165x280cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta -nadsvět.zasklení bezp.trojsklem +okop.plech poz.č. 01					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			+celoobvodovědvíjité těsnění					
			vnitřní a vnější barva bílá					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
183	M	6117321R	dveře plastové vchodové dvoukřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé prosklené ze 2/3 s nadsvětlíkem vel. 240x300cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta +okop.plech poz.č. 02	kus	1,000	50 007,50	50 007,50	
	PP		dveře plastové vchodové dvoukřídlé z vícekom.profilů hladké otvíravé prosklené ze 2/3 s nadsvětlíkem vel. 240x300cm vč.rámové zárubně Uw=1.2W/m2K vč.těsnění a kování-zámek vlož.+centrální klíč a padací lišta +okop.plech poz.č. 02					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			+celoobvodovědvíjité těsnění					
			vnitřní a vnější barva bílá					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
184	K	76666071R	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou/plast. zárubeň	kus	3,000	201,20	603,60	
	PP		Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou/plast.					
	VV		3 " 01+02+03 "		3,000			
	VV		Součet		3,000			
185	M	5491725R	samozavírač dveří hydraulický zlatá bronz výběr dle investora	kus	3,000	5 404,20	16 212,60	
	PP		samozavírač dveří hydraulický zlatá bronz výběr dle investora					
	VV		3		3,000			
186	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,185	855,20	158,21	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				207 736,82	
187	K	76713282R	Demontáž dvířek EL vel.770/470 do suti	hod	1,000	422,50	422,50	
	PP		Demontáž stěn a příček z plechů šroubovaných do suti					
	VV		1 "0.77x0.47m"		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				1,000	
	VV		1				1,000	
188	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	2,000	60,40	120,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových					
	VV		1+1				2,000	
189	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	7,700	229,30	1 765,61	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž mříží pevných nebo otevíravých					
	VV		0.85*0.57+0.9*1.6*5				7,685	
	VV		Součet				7,685	
	VV		7.7				7,700	
190	K	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	7,700	1 207,20	9 295,44	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž mříží pevných, připevňených šroubováním					
	VV		0.85*0.57+0.9*1.6*5				7,685	
	VV		Součet				7,685	
	VV		7.7				7,700	
191	M	5531410R	Dodávka atyp. ocel. dveřní mříže otevíravé vč. povrch. úpravy+ukotvení vel.900/1600mm vč. povrch. úpravy poz. Z.10	kus	5,000	3 184,90	15 924,50	
	PP		Dodávka atyp. ocel. dveřní mříže otevíravé vč. povrch. úpravy+ukotvení vel.900/1600mm vč. povrch. úpravy poz. Z.10					
	VV		5"vel.900/600 přeměřit na stavbě"				5,000	
192	M	5531411R	Dodávka atyp. ocel. dveřní mříže otevíravé vč. povrch. úpravy+ukotvení vel.800/570mm vč. povrch. úpravy poz. Z.10	kus	1,000	2 866,40	2 866,40	
	PP		Dodávka atyp. ocel. dveřní mříže otevíravé vč. povrch. úpravy+ukotvení vel.800/570mm vč. povrch. úpravy poz. Z.10					
	VV		1"vel.800/570 přeměřit na stavbě"				1,000	
193	K	7676624R	Demont. stávaj. + zpětná montáž EL zařízení umístěných na fasádě+přemístění vč. případného protažení kabelu+ukotvení EL poz.Z.08	kus	8,000	1 207,20	9 657,60	
	PP		Demont. stáv. světelné tabule + zpětná montáž +přemístění vč. protažení kabelu+ukotvení					
	VV		zkontrolovat ukotvení					
	VV		8				8,000	
194	K	767832101	Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva se suchovodem	m	4,500	2 414,50	10 865,25	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva se suchovodem					
	VV		4.5				4,500	
195	M	4498304R	žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem se suchovodem z pozinkované oceli celkem 4.5m poz.Z.09	m	4,500	8 280,70	37 263,15	
	PP		žebřík venkovní s přímým výstupem a ochranným košem se suchovodem z pozinkované oceli celkem 4.5m					
	VV		4.5				4,500	
196	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	4,500	362,10	1 629,45	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem					
	VV		4.5				4,500	
197	K	76788115R	Poděpření a zajištění stávaj. VZT na střeše poz.Z16	hod	8,000	603,60	4 828,80	
	PP		Poděpření a zajištění stávaj. VZT na střeše poz.Z16					
	VV		8				8,000	
198	K	76788116R	Úprava VZT na fasádě demontáž + zpětná montáž +kotvení poz.Z21	hod	20,000	603,60	12 072,00	
	PP		Úprava VZT na fasádě demontáž + zpětná montáž +kotvení poz.Z21					
	P		Poznámka k položce: vč. dodáv. uchycení					
	VV		20				20,000	
199	K	76788117R	Úprava EL na fasádě +kotvení	hod	10,000	603,60	6 036,00	
	PP		Úprava EL na fasádě +kotvení					
	P		Poznámka k položce: vč. dodáv. uchycení					
	VV		10				10,000	
200	K	767893816	Demontáž stříšek nad vstupy s výplní z plechu	m	5,800	482,90	2 800,82	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň z plechu					
	VV		5.8				5,800	
201	K	76799512R	Bezpečnostní střešní systém proti pádu osoby M+D+doprava dle nabídky	soubor	1,000	92 188,50	92 188,50	
	PP		Bezpečnostní střešní systém proti pádu osoby M+D+doprava					
	P		Poznámka k položce: +ostatní nespecifikované náklady					
	VV		1				1,000	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 671,56	
202	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,600	18,10	445,26	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		9,6 " ostění"		9,600			
	VV		15 "cca steny"		15,000			
	VV		Součet		24,600			
203	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,600	90,50	2 226,30	CS ÚRS 2021 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		24,6		24,600			
	VV		Součet		24,600			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

D.1.4a (1) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MATERIÁL

KSO:

Místo: Mníšek pod Brdy

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

IČ:

26196662

DIČ:

CZ26196662

Projektant:

Ing. Ivan Kobza

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ivan Kobza

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní. Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. průvodní a souhrnné části dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazů výměru. cenová úroveň - materiál -červenec 2021 - základní cena velkoobchodu

Cena bez DPH

43 531,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 531,09	21,00%	9 141,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

52 672,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt: **D.1.4a (1) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MATERIÁL**

Místo: Mníšek pod Brdy

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant: Ing. Ivan Kobza

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel: Ing. Ivan Kobza

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

43 531,09

D1 - materiál

42 174,99

D2 - ostatní

1 356,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

D.1.4a (1) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MATERIÁL

Místo:

Mníšek pod Brdy

Datum:

03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant:

Ing. Ivan Kobza

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel:

Ing. Ivan Kobza

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

43 531,09

D	D1	materiál					42 174,99	
0	M	354411914	Vodič AlMgSi o 8 jímací	m	310,000	50,18	15 555,80	
	PP		Vodič AlMgSi o 8 jímací					
0	M	354411099	Vodič vodič FeZn o 10	m	40,000	27,12	1 084,80	
	PP		Vodič vodič FeZn o 10					
0	M	354321291	Podpěra vedení	kus	240,000	29,83	7 159,20	
	PP		Podpěra vedení					
0	M	354411312	Svorka zkušební Sz	kus	8,000	51,53	412,24	
	PP		Svorka zkušební Sz					
0	M	354411306	Svorka hromosvodová	kus	46,000	17,63	810,98	
	PP		Svorka hromosvodová					
0	M	354411094	Kompletní jímáč v=1 m FeZn včetně držáku	kus	2,000	610,25	1 220,50	
	PP		Kompletní jímáč v=1 m FeZn včetně držáku					
0	M	354411095	Kompletní jímáč v=1,5m FeZn včetně držáku	kus	3,000	867,90	2 603,70	
	PP		Kompletní jímáč v=1,5m FeZn včetně držáku					
0	M	354411096	Kompletní jímáč v=2,5m FeZn včetně držáku	kus	4,000	1 152,69	4 610,76	
	PP		Kompletní jímáč v=2,5m FeZn včetně držáku					
0	M	354411342	Ochranný úhelník OU FeZn	kus	8,000	298,34	2 386,72	
	PP		Ochranný úhelník OU FeZn					
0	M	354411349	Držák ochranného úhelníku	kus	16,000	56,96	911,36	
	PP		Držák ochranného úhelníku					
0	M	354411398	Označení svodu - štítek	kus	8,000	9,49	75,92	
	PP		Označení svodu - štítek					
0	M	348444171	Gumoasfaltový nátěr	kg	0,500	271,22	135,61	
	PP		Gumoasfaltový nátěr					
0	M	354321376	Zemnicí tyč FeZn 1,5m se svorkou na drát	kus	12,000	433,95	5 207,40	
	PP		Zemnicí tyč FeZn 1,5m se svorkou na drát					
D	D2	ostatní					1 356,10	
0	M	341000000	Drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nspecifikuje, jako: vývodky spojky vodičové do průřezu 16 mm2. sponky, přičhytky, drát vázací a svařovací, spojovací materiál,nýty, elektrody... 5% z nosného	kus	1,000	1 356,10	1 356,10	
	PP		Drobný jednicový materiál, jehož podíl na celkových materiálových nákladech je malý, a proto se nspecifikuje, jako: vývodky spojky vodičové do průřezu 16 mm2. sponky, přičhytky, drát vázací a svařovací, spojovací materiál,nýty, elektrody... 5% z nosného materiálu					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

D.1.4a (2) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MONTÁŽ

KSO:

Místo: Mníšek pod Brdy

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

IČ:

26196662

DIČ:

CZ26196662

Projektant:

Ing. Ivan Kobza

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ivan Kobza

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Pokud zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce objednatele a na tuto skutečnost pak zhotovitel upozorní. Nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. průvodní a souhrnné části dokumentace a příslušné textové, výkresové části a výkazů výměru. cenová úroveň - montáž ÚRS červenec 2021

Cena bez DPH

197 795,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	197 795,32	21,00%	41 537,02
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

239 332,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt: **D.1.4a (2) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MONTÁŽ**

Místo: Mníšek pod Brdy

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant: Ing. Ivan Kobza

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel: Ing. Ivan Kobza

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

197 795,32

D1 - montáže

167 716,18

D2 - demontáže

8 652,96

D3 - ostatní

21 426,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

D.1.4a (2) - Zařízení silnoproudé elektroinstalace - MONTÁŽ

Místo:

Mníšek pod Brdy

Datum:

03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant:

Ing. Ivan Kobza

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel:

Ing. Ivan Kobza

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

197 795,32

D	D1	montáže						
0	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	310,000	375,99	116 556,90	
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm					
0	K	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm	m	40,000	375,99	15 039,60	
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm					
0	K	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	54,000	67,99	3 671,46	
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby					
0	K	741430003	Montáž jímacích tyčí délky do 3m na konstrukci ocelovou	kus	9,000	1 442,14	12 979,26	
	PP		Montáž jímacích tyčí délky do 3m na konstrukci ocelovou					
0	K	741420052	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva	kus	8,000	329,63	2 637,04	
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva					
0	K	741420083	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků štítků k označení svodů	kus	8,000	391,44	3 131,52	
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků štítků k označení svodů					
0	K	HZS	Ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	hod	2,000	154,52	309,04	
	PP		Ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem					
0	K	741420082	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků napínavých šroubů s okem s vypnutím svodového vodiče	kus	8,000	515,05	4 120,40	
	PP		Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků napínavých šroubů s okem s vypnutím svodového vodiče					
0	K	741440031	Montáž zemních desek nebo tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí délky do 2m	kus	12,000	772,58	9 270,96	
	PP		Montáž zemních desek nebo tyčí s připojením na svodové nebo uzemňovací vedení bez příslušenství tyčí délky do 2m					
D	D2	demontáže					8 652,96	
0	K	HZS.1	Demontáž stávajícího hromosvodu	hod	24,000	360,54	8 652,96	
	PP		Demontáž stávajícího hromosvodu					
D	D3	ostatní					21 426,18	
0	K	HZS.2	Zemní práce pro napojení zemních tyčí	hod	4,000	360,54	1 442,16	
	PP		Zemní práce pro napojení zemních tyčí					
0	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 000,-Kč	kus	1,000	6 180,60	6 180,60	
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 000,-Kč					
0	K	HZS.3	Práce nezahrnuté v cenících 21M,46M, 800-741, zapsané do montážního deníku a potvrzené investorem	hod	8,000	360,54	2 884,32	
	PP		Práce nezahrnuté v cenících 21M,46M, 800-741, zapsané do montážního deníku a potvrzené investorem					
0	K	HZS.4	Zakreslení skutečného stavu	hod	2,000	515,05	1 030,10	
	PP		Zakreslení skutečného stavu					
0	K	HZS.5	Podíl prací jiných profesí než elektro /zámečnické, zednické..výpomoce/	hod	8,000	463,55	3 708,40	
	PP		Podíl prací jiných profesí než elektro /zámečnické, zednické..výpomoce/					
0	K	VON	doprava materiálu 3% z dodávky	kč	1,000	2 060,20	2 060,20	
	PP		doprava materiálu 3% z dodávky					
0	K	VON.1	likvidace demontovaného materiálu	kč	1,000	1 545,15	1 545,15	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		likvidace demontovaného materiálu					
0	K	VON.2	zařízení staveniště 3,5% z materiálu+montáže	kč	1,000	2 575,25	2 575,25	
	PP		zařízení staveniště 3,5% z materiálu+montáže					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt:

VON - vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

CC-CZ:

Datum: 03.07.2024

Zadavatel:

Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

IČ:

26196662

DIČ:

CZ26196662

Projektant:

M.Bartoňová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Richtrová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

73 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
73 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
15 330,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

88 330,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt: **VON - vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Zadavatel: Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Datum: 03.07.2024

Projektant: M.Bartoňová

Zpracovatel: Richtrová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

73 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

73 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Objekt: **VON - vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Komenského 420 Mníšek pod Brdy -PD

Datum: 03.07.2024

Zadavatel: Město Mníšek pod Brdy ,Dobříšská 56

Projektant: M.Bartoňová

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zpracovatel: Richtrová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

73 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					73 000,00	
3	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,000	15 000,00	15 000,00		CS ÚRS 2021 01
	PP	Dokumentace skutečného provedení stavby						
4	K 030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000	45 000,00	45 000,00		CS ÚRS 2021 01
	PP	Zařízení staveniště						
5	K 045203000	Kompletační činnost	kč	1,000	3 000,00	3 000,00		CS ÚRS 2021 01
	PP	Kompletační činnost						
6	K 070001000	Provozní vlivy	kč	1,000	10 000,00	10 000,00		CS ÚRS 2021 01
	PP	Provozní vlivy						

HARMONOGRAM PROVEDENÍ DÍLA V TÝDNECH

Zateplení jídelny ZŠ Komenského 420, Mníšek pod Brdy		1	2	3
Převzetí staveniště	předpoklad 06/2025			
Zaměření výplní otvorů				
Bourací práce, demontáže				
Zateplení + hydroizolace střechy				
Montáž výplní otvorů				
ETISC fasády				
Lešení				
Klempířské konstrukce				
Zámečnické konstrukce				
Hromosvod				
Zemní práce				
Zateplení soklu + izolace proti vodě				
Okapové chodníky, komunikace				
Úklid, likvidace zařízení staveniště				
Předání díla (za předpokladu vhodných klimatických podmínek)	31.8.2025			
Finanční plnění		2 435 508,00 Kč	2 217 313,15 Kč	1 825 500,25 Kč

Výše uvedené termíny za předpokladu vhodných klimatických podmínek. V případě nevhodných klimatických podmínek budou práce přerušeny a o to poté prodloužen harmonogram prací.

Harmonogram možné upravit po dohodě s objednatelem.

V Bořanovicích, dne 3.7.2024

Insurance Certificate Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

POLICY NUMBER | Číslo pojistné smlouvy: 503 619 583

**INSURER | Pojistitel**

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8, Česká republika, tel: +420 241 170 000
info@allianz.cz; www.allianz.cz

**INSURED | Pojištěný**

NAME | Jméno: VEXTA a.s.
IDENTIFICATION NUMBER | RČ/IČO: 26196662

Allianz pojišťovna, a.s. tímto potvrzuje, že dne 12. 2. 2019 byla uzavřena tato pojistná smlouva.
Allianz pojišťovna, a.s. confirms that at 12. 2. 2019 was signed up following insurance contract.

Arts of Coverage/Druhy pojištění:

General third part liability / Pojištění odpovědnosti
Insurance Indemnity Limit / Limit pojistného plnění: 20 000 000 CZK
Insurance of Movable Items / Pojištění movitých věcí:
Sum insured / Pojistná částka: 6 850 000 CZK
Insurance of Buildings / Pojištění budov:
Sum insured / Pojistná částka: 149 500 000 CZK

Places of insurance of buildings and / or movable items / Místo pojištěných nemovitostí a / nebo movitých věcí

Inception of the Insurance / Počátek pojištění: 1. 3. 2019
Insurance contract is signed up for indefinite period and is valid at current date.
Pojištění je sjednáno na dobu neurčitou a k dnešnímu dni je v platnosti.

This Insurance Certificate doesn't substitute and doesn't change the scope of coverage which is set by the insurance contract.
Rozsah pojištění je upraven pojistnou smlouvou, kterou toto potvrzení nemění ani nenahrazuje.



.....
Insurer / Pojistitel

In Prague / v Praze, 8. 3. 2019

CERTIFIKÁT O STAVEBNÍM A MONTÁŽNÍM POJIŠTĚNÍ (CAR/EAR)

Pojistník (pojištěný): **VEXTA a.s.**
se sídlem Bořanovice - Pakoměřice, Hovorčovická 137, PSČ 250 65,
Česká republika
IČO: 26196662
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 47116617
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group jako pojistitel potvrzuje tímto, že má s pojistníkem uzavřenou pojistnou smlouvu o stavebním a montážním pojištění.

Pojistná smlouva (rámcová) č.: **7721175189**

Pojistné podmínky: Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/21 (dále jen „VPP P-777/21“)

Doložky: dle pojistné smlouvy č. 7721175189

Uzemní platnost: Česká republika

Pojistná doba: 1.5.2024 – 30.4.2025

Oddíl I. – Pojištění věci

Max. hodnota jednoho budovaného díla: 20.000.000,- Kč bez DPH

Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Horní hranice plnění 5.000.000,- Kč

Tento certifikát je vystaven výhradně pro společnost VEXTA a.s.

Tento certifikát v žádném případě nepozměňuje, nerozšiřuje ani nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.

Podepsáno dne*


Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP
Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav Blažek
Datum: 2024.05.06
09:35:54 +02'00'


Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP
Digitálně podepsal
Ing. Vladimír Večeřa
Datum: 2024.05.06
17:05:34 +02'00'

*Je-li toto oznámení podepsáno uznávaným elektronickým podpisem, je skutečný okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.